



SECRETARÍA  
DEL MEDIO AMBIENTE  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGULACIÓN AMBIENTAL

**"2013, AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ"**

SEDEMA / DGRA / 000526 / 2013

México, D.F., a **25 FEB 2013**

**Asunto:** Se emite autorización de Planes de Manejo de Residuos.

**A los Promoventes de las Declaratorias de Cumplimiento Ambiental ingresadas en el periodo del 11 al 15 de febrero de 2013  
P r e s e n t e ,**

Con fundamento en los artículos 31 fracción V y 32 de la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal, 55 fracción XXI del Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal, la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-007-RNAT-2004 y bajo los principios de simplificación, agilidad, información, transparencia y buena fe que debe regir todo procedimiento administrativo, estipulados en el artículo 5° de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal, se autorizan los 29 (veintinueve) Planes de Manejo de Residuos adjuntos a las Declaratorias de Cumplimiento Ambiental que se enlistan en la tabla anexa.

Para verificación del cumplimiento, con fundamento en el artículo 58 Sexies de la Ley Ambiental del Distrito Federal, los Promoventes deberán presentar los manifiestos de entrega-recepción de los residuos ante esta Dirección General, mediante reportes semestrales y/o al término de las obras, según la duración del proyecto.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo.

Atentamente,

**Ciudad de México**  
Ing. Rubén Los Valencias  
Director General de Regulación Ambiental

c.c.p. Lic. Andree Lilia Guigue Pérez.- Directora de Evaluación de Impacto Ambiental. Presente.

ALGP/MHLA



Agricultura No. 21, 4° piso, Col. Escandón, CP 11800  
Delegación Miguel Hidalgo, teléfono con. 52789931 ext. 6416 y 6415  
página 1 de 1



df.gob.mx

No. DE FOLIO DE REVISION	No. DE FOLIO DE INGRESO	FECHA DE INGRESO	PROMOVENTE	UBICACIÓN	PROYECTO	PM
0169-DCA	04232/2013	11/02/2013	AGUSTIN FLORES ROMERO R.L. DE GRUPO DE TRABAJO BORREGOS XILONIMOCO	CAMINO ANTIGUO AL AJUSCO S/N PARAJE XILONIMOCO, PUEBLO DE SAN MIGUEL TOPILEJO, DEL. TLÁHUAC	REHABILITACIÓN DE INSTALACIONES PARA ORDENAMIENTO PECUARIO EN EL PARAJE XILONIMOCO, SAN MIGUEL TOPILEJO, QUE CONSISTE EN LA REHABILITACIÓN DE UN CORRAL DE 300 m <sup>2</sup> PARA 55 CABEZAS DE GANADO OVINO, CERCADO CON MALLA CICLÓNICA Y CON 75.00 m <sup>2</sup> TECHADOS A BASE DE ESTRUCTURA METALICA, PTR, CANAL-MONTEN Y LÁMINA GALVANIZADA.	NO APLICA
0170-DCA	04285/2013	11/02/2013	JOSE CARLOS GALICIA ROMERO R.L. DE GRUPO INMOBILIARIO CARSO FAN, S.A. DE C.V.	AV. YUCATAN N° 26, COL. ROMA, DEL. CUAUHTÉMOC	DEMOLICIÓN DE UN EDIFICIO DE 3 NIVELES UTILIZADO COMO VIVIENDA Y COMERCIO DE 494.00 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 261.49 m <sup>2</sup> .	
0171-DCA	04287/2013	11/02/2013	ALBERT GALLATIN STEBELSKI ORLOWSKI	PRADO NORTE N° 672, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. MIGUEL HIDALGO	DEMOLICIÓN DE CASA HABITACIÓN DE 471.00 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON SUPERFICIE DE 613 m <sup>2</sup> .	
0172-DCA	04298/2013	11/02/2013	ALBERTO DICHY TOPOREK Y COPS	MONTE KAMERUN N° 50, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. MIGUEL HIDALGO	DEMOLICIÓN DE CASA HABITACIÓN DE 270.58 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 253.00 m <sup>2</sup> .	
0173-DCA	04299/2013	11/02/2013	ALBERTO DICHY TOPOREK Y COPS	MONTE KAMERUN N° 48, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. MIGUEL HIDALGO	DEMOLICIÓN DE CASA HABITACIÓN DE 290.23 m <sup>2</sup> EN UN PREDIO DE 229.00 m <sup>2</sup>	
0174-DCA	04333/2013	11/02/2013	MARCOS SANCHEZ LOPEZ R.L. DE SAN AGUSTIN DE LAS CUEVAS, S.A.	TAMAULIPAS N° 49, COL. CONDESA, DEL. CUAUHTÉMOC	CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 10 DEPARTAMENTOS EN 6 NIVELES, CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 940.68 m <sup>2</sup> , DESPLANTADOS EN 156.78 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 198.97 m <sup>2</sup> .	
0175-DCA	04337/2013	11/02/2013	BLANCA NELLY ALEMAN PIMENTEL	NICOLAS SAN JUAN N° 349, COL. DEL VALLE NORTE, DEL. BENITO JUÁREZ	DEMOLICIÓN, DE UNA CASA HABITACIÓN DE 609.00 m <sup>2</sup> DE 2 NIVELES EN UN PREDIO CON SUPERFICIE DE 497.81 m <sup>2</sup> .	
0176-DCA	04338/2013	11/02/2013	SALOMON SHAYO COHEN	PESTALOZZI N° 1133, COL. DEL VALLE CENTRO, DEL. BENITO JUÁREZ	DEMOLICIÓN DE UNA CASA HABITACIÓN DE 2 NIVELES DE 358.25 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON SUPERFICIE DE 345.09 m <sup>2</sup>	
0177-DCA	04354/2013	12/02/2013	FERNANDO ALAMILLA FRANCO	TILA N° 64, COL. VICTORIA DE LAS DEMOCRACIA, DEL. AZCAPOTZALCO	DEMOLICIÓN DE BODEGA DE 210.00 m <sup>2</sup> CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 157.61 m <sup>2</sup>	
0178-DCA	04362/2013	12/02/2013	JACOBO LEVY CHAYO Y COPROPIETARIOS	GOLDSMITH N° 317, COL. POLANCO III SECCION, DEL. MIGUEL HIDALGO	DEMOLICIÓN DE UNA CASA HABITACIÓN DE 2 NIVELES DE 488.12 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON SUPERFICIE DE 449.24 m <sup>2</sup>	

No. DE FOLIO DE REVISION	No. DE FOLIO DE INGRESO	FECHA DE INGRESO	PROMOVENTE	UBICACIÓN	PROYECTO	PM
0179-DCA	04378/2013	12/02/2013	PABLO SANTANA NUÑEZ R.L. DE GRUPO DE TRABAJO HUILCAMINA	CANAL OJO DE AGUA HASTA LA CARRETERA TETELCO-MIXQUIN, SAN ANDRES MIXQUIC, DEL. TLÁHUAC	LIMPIEZA DE CANALES (1,640.00 m <sup>2</sup> )	NO APLICA
0180-DCA	04407/2013	12/02/2013	DIEGO ZUÑIGA ZORRILLA	ALFONSO REYES N° 176, COL. HIPODROMO, DEL. CUAUHTÉMOC	DEMOLICIÓN DE CASA HABITACIÓN DE 2 NIVELES DE 292.17 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON SUPERFICIE DE 255.00 m <sup>2</sup>	
0181-DCA	04406/2013	12/02/2013	JOSE LUIS PIZARRO SUAREZ MERINO, DIEGO ZUÑIGA ZORRILLA Y PEDRO ZUÑIGA ZORRILLO	JOJUTLA N° 19, COL. CONDESA, DEL. CUAUHTÉMOC	DEMOLICIÓN DE CASA HABITACIÓN DE 2 NIVELES DE 175.00 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 127.00 m <sup>2</sup>	
0182-DCA	04409/2013	12/02/2013	JOSE LUIS UGALDE MONTES R.L. DE LA AUDITORIA SUPERIOR DE LA FEDERACION (CAMARA DE DIPUTADOS)	PICACHO AJUSCO N° 167, COL. AMPLIACION FUENTES DEL PEDREGAL, DEL. TLALPAN	AMPLIACIÓN DE 1,760.89 m <sup>2</sup> , EN 2 NIVELES DE CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO YA EXISTENTE DE 2 NIVELES CON SUPERFICIE ACTUAL DE 2,555.86 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 35,204.23 m <sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 620.02 m <sup>2</sup>	
0184-DCA	04415/2013	12/02/2013	ISAAC CHAYO AMKIE Y COPROPIETARIOS	TRES PICOS N° 17, COL. POLANCO V SECCION, DEL. MIGUEL HIDALGO	DEMOLICIÓN DE CASA HABITACIÓN DE 3 NIVELES DE 1,627.03 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 1,450.00 m <sup>2</sup> .	
0185-DCA	04419/2013	12/02/2013	JUAN FRANCISCO GONZALEZ DAVILA	SAN MIGUEL N° 52, COL. BARRIO SAN LUCAS, DEL. COYOACÁN	DEMOLICIÓN DE UNA CASA HABITACIÓN DE 424.25 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 1,035.00 m <sup>2</sup>	
0186-DCA	04421/2013	12/02/2013	JAVIER AGUILAR ALVAREZ ZERECERO R.L. DE CARENTAN, S.A. DE C.V.	FRANCISCO VILLA N° 30, PUEBLO DE SAN JUAN TLIHUACA, DEL. AZCAPOTZALCO	CONSTRUCCIÓN DE 69 DEPARTAMENTOS EN UN PREDIO DE 894.86 M <sup>2</sup> , EN PLANTA BAJA, 7 NIVELES Y SÓTANO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN DE 5,311.21 M <sup>2</sup> , DESPLANTADOS EN 606.67 M <sup>2</sup> .	
0187-DCA	04451/2013	13/02/2013	ANTONIO MORENO FLORES Y COPS.	PALESTINA N° 199, COL. EL RECREO, DEL. AZCAPOTZALCO	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 3 DEPARTAMENTOS Y ESTACIONAMIENTO, EN UN PREDIO DE 211.58 m <sup>2</sup> , CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 314.85 m <sup>2</sup> Y SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 103.48 m <sup>2</sup> .	
0110-DCA	04458/2013	13/02/2013	ALFONSO RUIS HUERTA R.L. DE CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.	AV. REVOLUCION N° 889, COL. MIXCOAC, DEL. BENITO JUÁREZ	DEMOLICION DE UN LOCAL COMERCIAL DE 45.31 m <sup>2</sup> EN UN PREDIO CON SUPERFICIE DE 145.72 m <sup>2</sup>	

No. DE FOLIO DE REVISION	No. DE FOLIO DE INGRESO	FECHA DE INGRESO	PROMOVENTE	UBICACIÓN	PROYECTO	PM
0188-DCA	04475/2013	13/02/2013	MARIA DE GRACIA CLOTILDE GARCÍA CANO URENDA	PATZCUARO N° 34, COL. ANAHUAC 2a SECCION, DEL. MIGUEL HIDALGO	DEMOLICION DE UNA CASA HABITACIÓN DE 214 M <sup>2</sup> EN UN PREDIO DE 278.43 M2	
0189-DCA	04504/2013	13/02/2013	RICARDO MARIO ANCIRA LOZANO R.L. DE PROMOTORA PAZCO, S.A. DE C.V.	GUAYMAS N° 43, COL. ROMA, DEL. CUAUHTÉMOC	REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DE UN EDIFICIO DE 4 NIVELES CON USO COMERCIAL Y HABITACIONAL CONSTRUIDO EN 1942. SE LLEVARÁN TRABAJOS DE REMODELACIÓN DEL INMUEBLE, ASÍ COMO LA MODIFICACIÓN DE 812.94 m <sup>2</sup> Y UNA AMPLIACIÓN DE 57.60 m <sup>2</sup> PARA ESTACIONAMIENTO; EN UN PREDIO DE 478.00 m <sup>2</sup> , CON UN ÁREA TOTAL CONSTRUIDA DE 1,529.60 m <sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 391.43 m <sup>2</sup> .	
0190-DCA	04512/2013	13/02/2013	JOSÉ SHABOT CHEREM R.L. DE INMOBILIARIA SAZMSACJ, S.A. DE C.V.	AV. REAL DE SAN MARTIN N° 103, PUEBLO DE SANTA BARBARA, DEL. AZCAPOTZALCO	DEMOLICIÓN TOTAL DE UN ESTABLECIMIENTO CON USO DE OFICINAS Y BODEGAS EN 1 NIVEL CON SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN DE 7,576.62 M <sup>2</sup> Y UN ÁREA TOTAL DEL PREDIO DE 8,898.00 M <sup>2</sup> .	
0191-DCA	04531/2013	14/02/2013	CLARA YANOVSKY SMEKE R.L. DE RESIDENCIAS GEMINIS, S.A. DE C.V.	GIACOMO MEYERBEER N° 70, COL. VALLEJO DEL. GUSTAVO A. MADERO	DEMOLICION PARCIAL DE DOS EDIFICACIONES UBICADAS DENTRO DEL MISMO PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN DE 110.14 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 840.10 m <sup>2</sup>	
0192-DCA	04556/2013	14/02/2013	ADOLFO VIDAL GARCIA	NOCHEBUENA N° 23, COL. GRANJAS NAVIDAD, DEL. CUAJIMALPA DE MORELOS	DEMOLICIÓN DE CASA HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO DE 230.77 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 200.30 m <sup>2</sup> .	
0193-DCA	04558/2013	14/02/2013	BENJAMIN MOISES CHEREM VELAZQUEZ R.L. DE ISLA CARUSO, S.A. DE C.V.	MARIA LUISA TETRAZZINI N° 292, COL. VALLEJO, DEL. GUSTAVO A. MADERO	CONSTRUCCIÓN DE 5 DEPARTAMENTOS EN UN EDIFICIO DE 3 NIVELES CON ESTACIONAMIENTO CUBIERTO, EN UN PREDIO DE 256.50 m <sup>2</sup> , Y UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 538.64 m <sup>2</sup> , DESPLANTADO EN 179.55 m <sup>2</sup> .	
0194-DCA	04571/2013	14/02/2013	GUSTAVO GUILLERMO MOTTA MONTERUBIO	ALABAMA N° 207, COL. NAPOLES, DEL. BENITO JUÁREZ	DEMOLICION DE UNA CASA HABITACIÓN DE 357.00 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO DE 330.00 m <sup>2</sup>	

No. DE FOLIO DE REVISION	No. DE FOLIO DE INGRESO	FECHA DE INGRESO	PROMOVENTE	UBICACIÓN	PROYECTO	PM
0195-DCA	04590/2013	14/02/2013	JOSE SAID ARELLANO SABAG Y COPS	CALLE 13 No. 2, COL. PRADOS COYOACAN, DEL. COYOACÁN	CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE P.B. Y 7 NIVELES CON 21 DEPARTAMENTOS EN UN PREDIO DE 200.00 m <sup>2</sup> , CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 1,196.00 m <sup>2</sup> Y UN ÁREA DE DESPLANTE DE 149.50 m <sup>2</sup> .	
0196-DCA	04591/2013	14/02/2013	JOSE LUIS MARTINEZ GONZALEZ R.L. DE GRUPO CONSTRUCTOR 3000, S.A. DE C.V.	AV. RIO CHURUBUSCO N° 216, COL. GRANJAS MEXICO, DEL. IZTACALCO	CONSTRUCCIÓN DE 70 DEPARTAMENTOS EN UN EDIFICIO CON SEMISÓTANO, PLANTA BAJA Y 7 NIVELES, EN UN PREDIO DE 898.64 m <sup>2</sup> , CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 6,059.01 m <sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 635.41 m <sup>2</sup> .	
0197-DCA	04593/2013	14/02/2013	DANIEL CHEIRIF BARDAVID R.L. DE CIMA SOLIS, S.A. DE C.V.	ANTONIO SOLIS N° 4, COL. OBRERA, DEL. CUAUHTÉMOC	CONSTRUCCIÓN DE 69 VIVIENDAS CON 71 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO EN PLANTA BAJA, 7 NIVELES Y SEMISÓTANO, EN UN PREDIO DE 939.60 m <sup>2</sup> , CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 6,493.93 m <sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 744.43 m <sup>2</sup> .	
0199-DCA	04723/2013	15/02/2013	HECTOR ARECHIGA GANEM R.L. DE CONJUNTO DR. ATL 225, S.A. DE C.V.	DR. ATL N° 225, COL. SANTA MARIA LA RIBERA, DEL. CUAUHTÉMOC	CONSTRUCCIÓN DE 30 DEPARTAMENTOS EN 3 NIVELES CON 30 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO EN UN PREDIO DE 840.00 m <sup>2</sup> , CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 1,954.65 m <sup>2</sup> Y UN ÁREA DE DESPLANTE DE 672.00 m <sup>2</sup> .	
0198-DCA	04725/2013	15/02/2013	JOSE ANTONIO GARRIDO RODRIGUEZ R.L. DE BLEUINVER, S.A.	EMPRESA N° 22, COL. SAN JUAN, DEL. BENITO JUÁREZ	EDIFICIO PARA OFICINAS EN 8 NIVELES CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN TOTAL DE 9,749.21 m <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 1,037.15 m <sup>2</sup>	