



SECRETARÍA  
DEL MEDIO AMBIENTE  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGULACIÓN AMBIENTAL

"2013, AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ"

SEDEMA / DGRA / 002545 / 2013

México, D.F., a - 5 JUL 2013

**Asunto:** Se emite autorización de Planes de Manejo de Residuos.

**A los Promoventes de las Declaratorias de Cumplimiento Ambiental ingresadas en el periodo del 10 al 14 de junio de 2013**  
**Presente,**

Con fundamento en los artículos 31 fracción V y 32 de la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal, 55 fracción XXI del Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal, la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-007-RNAT-2004 y bajo los principios de simplificación, agilidad, información, transparencia y buena fe que debe regir todo procedimiento administrativo, estipulados en el artículo 5° de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal, se autorizan los 30 (treinta) Planes de Manejo de Residuos adjuntos a las Declaratorias de Cumplimiento Ambiental que se enlistan en la tabla anexa.


Para verificación del cumplimiento, con fundamento en el artículo 58 Sexies de la Ley Ambiental del Distrito Federal, los Promoventes deberán presentar los manifiestos de entrega-recepción de los residuos ante esta Dirección General, mediante reportes semestrales y/o al término de las obras, según la duración del proyecto.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo.

**Atentamente,**

  
Ing. Rafael Vazquez Valencia  
Director General

c.c.p.

  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
REGULACIÓN AMBIENTAL

ALGP/MHLA

Lic. Ana María Guzmán Pérez.- Directora de Evaluación de Impacto Ambiental. Presente.



Tlaxcoaque N°8, Edificio "Juana de Arco", piso 5  
col. Centro, del Cuauhtémoc, CP 06090  
teléfono conm.: 5278-9931 Ext. 5221

df.gob.mx  
sma.df.gob.mx

| No. DE FOLIO DE REVISION | No. DE FOLIO DE INGRESO | FECHA DE INGRESO | PROMOVENTE   | UBICACIÓN   | PROYECTO   | PM |
|--------------------------|-------------------------|------------------|--|---|--|----|
| 0672-DCA                 | 12583/2013              | 10/06/2013       | SESIN SAID MAURICIO ROBERTO  | LUZ SAVIÑON N° 1024, COL. NARVARTE, DEL. BENITO JUÁREZ                          | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 516.38 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 515.63 M <sup>2</sup>  |    |
| 0673-DCA                 | 12662/2013              | 10/06/2013       | CLAUDIA ELENA RUIZ MACIEL  | CHIHUAHUA N° 16, COL. ROMA NORTE, DEL. CUAUHTÉMOC                               | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 84.56 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 260.63 M <sup>2</sup>   |    |
| 0674-DCA                 | 12624/2013              | 10/06/2013       | JORGE CHECA SALDAÑA<br>R.L. DE BAHER ASESORES INTEGRALES, S.A. DE C.V.   | CALLE DEL RISCO N° 235, CASA 3, COL. JARDINES DEL PEDREGAL, DEL. ÁLVARO OBREGÓN | DEMOLICION PARCIAL DE CASA HABITACION DE 242.00 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2,937.50 M <sup>2</sup>  |    |
| 0675-DCA                 | 12625/2013              | 10/06/2013       | HENRY BOHORQUEZ LOZANO   | SUR 111 N° 429, COL. HEROES DE CHURUBUSCO, DEL. IZTAPALAPA                      | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 120.60 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 160.00 M <sup>2</sup>  |    |
| 0676-DCA                 | 12626/2013              | 10/06/2013       | RICARDO FRANCISCO JUVENAL UREÑA CASTAÑEDA                                | JOSE VASCONCELOS N° 76, COL. CONDESA, DEL. CUAUHTÉMOC                           | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 396.88 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 247.44 M <sup>2</sup>  |    |
| 0677-DCA                 | 12627/2013              | 10/06/2013       | DANIEL LUIS KLEIMAN GUINDIC Y COPROPIETARIOS                             | SALAVERRY N° 902, COL. LINDAVISTA, DEL. GUSTAVO A. MADERO                       | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 419.00 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 600.00 M <sup>2</sup>  |    |
| 0678-DCA                 | 12630/2013              | 10/06/2013       | JAVIER PONCE DE LEON VELAZQUEZ<br>R.L. DE TEMALUGA, S.A. DE C.V.         | MORAS N° 835, COL. ACACIAS, DEL. BENITO JUÁREZ                                  | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 263.02 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 357.12 M <sup>2</sup>  |    |
| 0679-DCA                 | 12631/2013              | 10/06/2013       | GUILLERMO ARTEAGA FERNANDEZ<br>R.L. DE INMOBILIARIA CUXTAL, S.A. DE C.V. | CALZ. MEXICO TACUBA N° 1045, COL. HUICHAPAN, DEL. MIGUEL HIDALGO                | CONSTRUCCION DE 3 EDIFICIOS DE 6 NIVELES PARA 60 DEPARTAMENTOS CONFORMADO POR PLANTA BAJA PARA ACCESO Y 5 NIVELES, 88 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 5,768.55 M <sup>2</sup> , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 948.66 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,928.53 M <sup>2</sup> |    |

| No. DE FOLIO DE REVISION | No. DE FOLIO DE INGRESO | FECHA DE INGRESO | PROMOVENTE   | UBICACIÓN  | PROYECTO  | PM |
|--------------------------|-------------------------|------------------|--|--|---|----|
| 0680-DCA                 | 12702/2013              | 11/06/2013       | GRACIELA NEVEU LEON, RICARDO ROMERO IBARRA Y/O JOSÉ RAMÓN MARTÍNEZ ZEPEDA          | AV. PRESIDENTE PLUTARCO ELÍAS CALLES N° 1340, COL. BANJIDAL, DEL. IZTAPALAPA | CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO MIXTO DE 4 NIVELES Y UN SOTANO PARA 18 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 1,939.90 M <sup>2</sup> , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 386.71 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 655.13 M <sup>2</sup>  |    |
| 0681-DCA                 | 12712/2013              | 11/06/2013       | ING. FERNANDO ALONZO AVILA LUNA<br>R.L. DE SISTEMA DE AGUAS DE LA CIUDAD DE MEXICO | BOSQUE DE TLAHUAC, COL. LA DRAGA, DEL. TLÁHUAC                               | REHABILITACIÓN PARA DAR SOLUCIÓN A LA PROBLEMÁTICA PRESENTADA EN EL LAGO DEL BOSQUE DE TLAHUAC, DELEGACIÓN TLAHUAC (REHABILITACIÓN DEL BORDO PERIMETRAL DEL LAGO EN UNA LONGITUD DE 1,160.00 M)   |    |
| 0682-DCA                 | 12718/2013              | 11/06/2013       | MARIA DE LOS ANGELES FROMOW RANGEL   | NEWTON N° 232, COL. CHAPULTEPEC MORALES POLANCO, DEL. MIGUEL HIDALGO         | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 220.00 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 188.00 M <sup>2</sup>   |    |
| 0683-DCA                 | 12719/2013              | 11/06/2013       | MARIBEL RAMIREZ NEGRETE  | MIGUEL LAURENT N° 636, COL. DEL VALLE SUR, DEL. BENITO JUÁREZ                | DEMOLICION DE CASA HABITACION Y BODEGA DE 366.90 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 613.48 M <sup>2</sup>  |    |
| 0684-DCA                 | 12720/2013              | 11/06/2013       | JAIR SILVESTRE MARES CATAÑO<br>R.L. DE CORPORACION ASTURAMERICANA, S.A. DE C.V.    | MONTECITO N° 39, COL. NAPOLES, DEL. BENITO JUÁREZ                            | DEMOLICION DE RESTAURANTE DE 766.34 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 506.00 M <sup>2</sup>   |    |
| 0685-DCA                 | 12725/2013              | 11/06/2013       | ROBERTO SANCHEZ SANDOVAL<br>R.L. DE DESARROLLADORA ATENCO, S.A. DE C.V.            | MITLA N° 512, COL. INDEPENDENCIA, DEL. BENITO JUÁREZ                         | CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 5 NIVELES PARA 15 DEPARTAMENTOS CONFORMADO POR PLANTA BAJA PARA ACCESO Y 4 NIVELES, 26 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 2,090.08 M <sup>2</sup> , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 396.05 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 503.52 M <sup>2</sup> |    |
| 0686-DCA                 | 12738/2013              | 11/06/2013       | ALEJANDRO VEGA NAVARRO   | MINNESOTA N° 12, COL. NAPOLES, DEL. BENITO JUÁREZ                            | DEMOLICION DE INMUEBLE CON USO HABITACIONAL DE 392.67 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 259.00 M <sup>2</sup>   |    |

| No. DE FOLIO DE REVISION | No. DE FOLIO DE INGRESO | FECHA DE INGRESO | PROMOVENTE   | UBICACIÓN   | PROYECTO   | PM |
|--------------------------|-------------------------|------------------|--|---|--|----|
| 0687-DCA                 | 12753/2013              | 11/06/2013       | VICTOR STOLKIN KRUPINSKY<br>R.L. DE BALTIMORE 118, S.A. DE C.V.                    | BALTIMORE N° 118, COL. NOCHEBUENA, DEL. BENITO JUÁREZ                           | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 484.64 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 440.00 M <sup>2</sup>  |    |
| 0688-DCA                 | 12813/2013              | 12/06/2013       | MARIA TERESA ALONSO JIMENEZ  | PARRAL N° 54, COL. CONDESA, DEL. CUAUHTÉMOC                                     | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 208.10 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 160.00 M <sup>2</sup>  |    |
| 0689-DCA                 | 12863/2013              | 12/06/2013       | ISAAC ASPANI MATARASSO<br>R.L. DE INMOBILIARIA JELIS, S.A.                         | DR. BARRAGAN N° 573, COL. NARVARTE ORIENTE, DEL. BENITO JUÁREZ                  | DEMOLICION DE EDIFICIO DE 4 NIVELES DE 1,308.00 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 343.37 M <sup>2</sup>                                    |    |
| 0690-DCA                 | 12864/2013              | 12/06/2013       | ROBERTO DIAZ BARRIGA   | SIERRA GORDA N° 43, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC VIII SECCIÓN, DEL. MIGUEL HIDALGO | DEMOLICION DE CASA HABITACION CON LOCALES COMERCIALES Y OFICINA DE 402.73 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 260.48 M <sup>2</sup>          |    |
| 0691-DCA                 | 12888/2013              | 13/06/2013       | MARIZZA EUGENIA MONTES DE OCA RIVERO<br>RICARDO ALBERTO BASTON PATIÑO              | SIERRA COTOPAXI N° 35, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. MIGUEL HIDALGO           | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 2 NIVELES DE 652.75 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 800.00 M <sup>2</sup>                               |    |
| 0692-DCA                 | 12956/2013              | 13/06/2013       | BEATRIZ SOUSA TORRES   | PRIV. AGUSTIN RODRIGUEZ N° 69, COL. GRAL. PEDRO MARIA ANAYA, DEL. BENITO JUÁREZ | DEMOLICION PARCIAL DE CASA HABITACION DE 2 NIVELES DE 165.00 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 198.00 M <sup>2</sup>                       |    |
| 0693-DCA                 | 12963/2013              | 13/06/2013       | ALBERTO MAYO SALAZAR<br>R.L. DE NOVARTIS FARMACEUTICA, S.A. DE C.V.                | CALZ. DE TLALPAN N° 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO, DEL. COYOACÁN              | DEMOLICIÓN DE UNA NAVE CON 565.29 M <sup>2</sup> USADA COMO ALMACENAMIENTO DE CAJAS DE CARTÓN Y RECIPIENTES DE PLÁSTICO, PARA AMPLIAR EL ÁREA DEL ESTACIONAMIENTO. |    |
| 0694-DCA                 | 12966/2013              | 13/06/2013       | HUGO ENRIQUE FERNANDEZ CORTES<br>R.L. DE ROUZ INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.           | 5 DE FEBRERO N° 805, COL. ALAMOS, DEL. BENITO JUÁREZ                            | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 2 NIVELES DE 548.35 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 460.00 M <sup>2</sup>                               |    |
| 0695-DCA                 | 12984/2013              | 14/06/2013       | MANUELA ISABEL CANALES LEBRIJA<br>R.L. DE INMOBILIARIA ISABEL RUBENS, S.A. DE C.V. | RUBENS N° 37-B, COL. SAN JUAN MIXCOAC, DEL. BENITO JUÁREZ                       | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 300.70 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 420.00 M <sup>2</sup>  |    |

| No. DE FOLIO DE REVISION | No. DE FOLIO DE INGRESO | FECHA DE INGRESO | PROMOVENTE   | UBICACIÓN   | PROYECTO  | PM |
|--------------------------|-------------------------|------------------|--|---|---|----|
| 0696-DCA                 | 13002/2013              | 14/06/2013       | JORGE DIAZ LOPEZ<br>R.L. DE YANA INMOBILIARIA, S.A.<br>DE C.V.                       | PRIV. DE TECHICHICASTITLA N° 30, COL.<br>SANTA URSULA XITLA, DEL. TLALPAN     | CONSTRUCCION DE CASAS EN CONDOMINIO,<br>INTEGRADO POR 2 CASAS DE 207.85 M <sup>2</sup> CADA<br>UNA Y UNA CASETA DE VIGILANCIA, PARA UNA<br>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 425.43 M <sup>2</sup> ,<br>EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE<br>1,204.28 M <sup>2</sup>  |    |
| 0697-DCA                 | 13053/2013              | 14/06/2013       | LUIS MANUEL GUTIERREZ ARANGO<br>R.L. DE CORPORACION GT<br>INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. | 2a CDA. DE HIDALGO N° 5, COL. SAN<br>BARTOLO AMEYALCO, DEL. ÁLVARO<br>OBREGÓN | CONSTRUCCION DE CONJUNTO HABITACIONAL<br>DE 14 VIVIENDAS, PARA UNA SUPERFICIE TOTAL<br>CONSTRUIDA DE 2,429.70 M <sup>2</sup> , CON UNA<br>SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 1,238.86 M <sup>2</sup> , EN<br>UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE<br>7,677.00 M <sup>2</sup>   |    |
| 0698-DCA                 | 13062/2013              | 14/06/2013       | HUGO ENRIQUE FERNANDEZ<br>CORTES<br>R.L. DE ROUZ INMOBILIARIA, S.A.<br>DE C.V.       | AV. PATRIOTISMO N° 230, COL. SAN<br>PEDRO DE LOS PINOS, DEL. BENITO<br>JUÁREZ | DEMOLICION DE CONSTRUCCIÓN DESTINADA A<br>COMERCIO DE 2 NIVELES DE 2,748.00 M <sup>2</sup> , EN UN<br>PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 3,755.00<br>M <sup>2</sup>   |    |
| 0699-DCA                 | 13080/2013              | 14/06/2013       | JUAN PABLO GORDILLO MARTINEZ<br>R.L. DE GRUPO FAGUMA, S.A. DE<br>C.V.                | MIGUEL ANGEL DE QUEVEDO N° 991,<br>COL. EL ROSEDAL, DEL. COYOACÁN             | DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 198.07<br>M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL<br>DE 244.52 M <sup>2</sup>   |    |
| 0700-DCA                 | 13083/2013              | 14/06/2013       | ISAAC SUTTON CHEREM<br>R.L. DE GALILEO 23, S. DE R.L. DE<br>C.V.                     | GALILEO N° 23, COL. POLANCO IV<br>SECCIÓN, DEL. MIGUEL HIDALGO                | CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE 5 NIVELES<br>CONFORMADO POR 2 SOTANOS, PLANTA BAJA<br>PARA ACCESO Y 4 NIVELES, 22 CAJONES DE<br>ESTACIONAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL<br>CONSTRUIDA DE 2,510.63 M <sup>2</sup> , UNA SUPERFICIE<br>DE DESPLANTE DE 348.00 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO<br>CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 435.00 M <sup>2</sup>                              |    |
| 0701-DCA                 | 13084/2013              | 14/06/2013       | SALOMON SHABOT BUCAY Y<br>COPROPIETARIOS   | BENITO JUAREZ N° 26, COL. ALBERT,<br>DEL. BENITO JUÁREZ                       | CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE 4 NIVELES PARA<br>47 DEPARTAMENTOS, CONFORMADO POR<br>SEMISOTANO, PLANTA BAJA PARA ACCESO Y 3<br>NIVELES, 53 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO,<br>CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE<br>4,698.10 M <sup>2</sup> , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE<br>886.71 M <sup>2</sup> , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE<br>TOTAL DE 1,245.55 M <sup>2</sup> |    |