



SECRETARÍA
DEL MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE REGULACIÓN AMBIENTAL

"2013, AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ"

SEDEMA / DGRA / 003068/2013

México, D.F., a - 7 AGO 2013

Asunto: Se emite autorización de Planes de Manejo de Residuos.

A los Promoventes de las Declaratorias de Cumplimiento Ambiental ingresadas en el periodo del 17 al 21 de junio de 2013
Presente,

Con fundamento en los artículos 31 fracción V y 32 de la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal, 55 fracción XXI del Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal, la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-007-RNAT-2004 y bajo los principios de simplificación, agilidad, información, transparencia y buena fe que debe regir todo procedimiento administrativo, estipulados en el artículo 5° de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal, se autorizan los 27 (veintisiete) Planes de Manejo de Residuos adjuntos a las Declaratorias de Cumplimiento Ambiental que se enlistan en la tabla anexa.

Para verificación del cumplimiento, con fundamento en el artículo 58 Sexies de la Ley Ambiental del Distrito Federal, los Promoventes deberán presentar los manifiestos de entrega-recepción de los residuos ante esta Dirección General, mediante reportes semestrales y/o al término de las obras, según la duración del proyecto.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo.

Atentamente,

Ing. Rubén Lazos Valencia
Director General

c.c.p.

ALSP/MHLA

DIRECCIÓN GENERAL DE
REGULACIÓN AMBIENTAL

Lic. André Lilián Guigue Pérez.- Directora de Evaluación de Impacto Ambiental. Presente.



Tlaxcoaque N°8, Edificio "Juana de Arco", piso 5
colonia Centro, delegación Cuauhtémoc, C.P. 06090
teléfono com.:5278-9931 Ext. 5111

df.gob.mx
sma.df.gob.mx

No. DE FOLIO DE REVISION	No. DE FOLIO DE INGRESO	FECHA DE INGRESO	PROMOVENTE	UBICACIÓN	PROYECTO	PM
702-DCA	13090/2013	17-jun-13	ANDRES SANCHEZ CASTILLO R.L. DE CONDEHI, S.A. DE C.V.	PATRICIO SANZ N° 1604, COL. DEL VALLE SUR, DEL. BENITO JUÁREZ	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 2 NIVELES DE 476.00 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 543.06 M ²	
703-DCA	13101/2013	17-jun-13	YAZMIN ROJAS SERRANO	CONMUTADOR N° 11, COL. AMPLIACION SINATEL, DEL. IZTAPALAPA	CONSTRUCCION DE DOS CASAS HABITACION CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 237.94 M ² , CON UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 97.54 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 162.57 M ²	
704-DCA	13150/2013	17-jun-13	RAFAEL DABBAH HARARI R.L. DE PROMOTORA DE INMUEBLES D&L, S.A. DE C.V.	REVOLUCION N° 1187, COL. MERCED GOMEZ, DEL. BENITO JUÁREZ	DEMOLICION DE CONSTRUCCIÓN CON USO DE OFICINAS DE 2 NIVELES Y BARDAS PERIMETRALES DE 571.46 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 370.00 M ²	
0705-DCA	13161/2013	17-jun-13	FERNANDO SANCHEZ BERNAL R.L. DE AUTORIDAD DEL ESPACIO PUBLICO DE LA SEDUVI	ESQ. NORESTE DEL CRUCERO DE BALDERAS Y ARCOS DE BELEM S/N, COL. CENTRO, DEL. CUAUHTÉMOC	RESCATE DE REMANENTES PARA PARQUES PÚBLICOS DE BOLSILLO EN LA CIUDAD DE MÉXICO. REHABILITACIÓN DE LA PLAZA DEL COMERCIO, CON UN ÁREA DE INTERVENCIÓN DE 2.240 M ²	
706-DCA	13176/2013	18-jun-13	RAFAEL DEL VALLE SALGADO Y/O EUGENIA E. DEL VALLE SALGADO	ELISA N° 351, COL. NATIVITAS, DEL. BENITO JUÁREZ	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA 7 DEPARTAMENTOS, CONFORMADO POR SEMISOTANO, PLANTA BAJA PARA ACCESO Y 3 NIVELES, 10 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 807.36 M ² , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 163.92 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 218.60 M ²	
707-DCA	13191/2013	18-jun-13	GABRIEL FUENTES MONTAÑEZ	PEDRO RAMIREZ DEL CASTILLO N° 197, COL. BARRIO LA CONCEPCION TLACOAPA, DEL. XOCHIMILCO	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 160.00 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 359.20 M ²	
708-DCA	13232/2013	18-jun-13	JOSUE ANTONIO MENDOZA ALEMAN R.L. DE JOSMAR CORPORACION, S.A. DE C.V.	ESCUELA INDUSTRIAL N° 282, COL. INDUSTRIAL, DEL. GUSTAVO A. MADERO	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA 92 DEPARTAMENTOS, CONFORMADO POR SEMISOTANO, SOTANO, PLANTA BAJA Y 7 NIVELES, 93 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 7,481.50 M ² , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 718.08 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,031.74 M ²	
709-DCA	013221/2013	18-jun-13	SILVIA NUÑEZ AMADOR R.L. DE THE AMERICAN SCHOOL FOUNDATION, A.C.	BONDOJITO N° 215, COL. LAS AMÉRICAS, C.P. 01120, DEL. ÁLVARO OBREGÓN	REMODELACIÓN INTERNA DE UN EDIFICIO DE 1,851.34 M ² DE CONSTRUCCIÓN EN EL SÓTANO, PLANTA BAJA Y PRIMER NIVEL.	

No. DE FOLIO DE REVISION	No. DE FOLIO DE INGRESO	FECHA DE INGRESO	PROMOVENTE	UBICACIÓN	PROYECTO	PM
710-DCA	13231/2013	18-jun-13	JAIME DAYAL TAWIL R.L. DE CABI SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PASEO DE LAS PALMAS N° 905, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. NIGUEL HIDALGO	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 1,130.60 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,196.00 M ²	
711-DCA	13239/2013	18-jun-13	RAMON VIVEROS MONTOYA R.L. DE VEINTE ONCE DIEZ, S.A. DE C.V.	ADOLFO PRIETO N° 1012, COL. DEL VALLE CENTRO, DEL. BENITO JUÁREZ	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA 14 DEPARTAMENTOS, CONFORMADO POR 2 SOTANO, PLANTA BAJA Y 3 NIVELES, 48 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 3,436.18 M ² , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 508.89 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 679.75 M ²	
712-DCA	13255/2013	19-jun-13	ANTONIO ARAIZA CALDERON R.L. DE SISTEMA INMOBILIARIO CLAUSS, S.A. DE C.V.	SHUBERT N° 178, COL. PERALVILLO, DEL. CUAUHTÉMOC	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 2 NIVELES DE 259.42 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 300.00 M ²	
713-DCA	13305/2013	19-jun-13	IRMA YOLANDA ARIAS GONZALEZ	AÑIL N° 693, COL. GRANJAS MEXICO, DEL. IZTACALCO	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 653.00 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,869.82 M ²	
714-DCA	13355/2013	19-jun-13	MANUEL VIVEROS DUARTE	SUR 79 N° 399, COL. LORENZO BOTURINI, DEL. VENUSTIANO CARRANZA	DEMOLICION DE BODEGA DE 434.77 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,200.00 M ²	
715-DCA	13354/2013	19-jun-13	PEDRO GUILLERMO GARCIA EIMBECKE R.L. DE MARCA URBANA LOS PINOS, S.A. DE C.V.	EMILIANO ZAPATA N° 58, COL. PORTALES SUR, DEL. BENITO JUÁREZ	CONSTRUCCION DE CONJUNTO HABITACIONAL DE 35 DEPARTAMENTOS, 6 NIVELES, PARA UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 3,548.65 M ² , CON UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 499.64 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 628.82 M ²	
0716-DCA	13360/2013	19-jun-13	ANDRES ALVAREZ NUÑEZ R.L. DEL GRUPO DE LOS PARIENTES	PARAJE SANTO DOMINGO, PUEBLO DE SAN ANDRES MIXQUIC, DEL. TLÁHUAC	LIMPIEZA DE CANALES (2,253.00 M ²)	NO APLICA
717-DCA	13363/2013	20-jun-13	MARIA SANDOVAL JIMENEZ	ORIENTE 85 N° 3609, COL. LA JOYA, DEL. GUSTAVO A. MADERO	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA 9 DEPARTAMENTOS, CONFORMADO POR PLANTA BAJA PARA LOCAL COMERCIAL Y 10 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO Y 3 NIVELES, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 691.00 M ² , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 172.75 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 216.00 M ²	

No. DE FOLIO DE REVISION	No. DE FOLIO DE INGRESO	FECHA DE INGRESO	PROMOVENTE	UBICACIÓN	PROYECTO	PM
718-DCA	13377/2013	20-jun-13	GABRIEL BEJAR MOSCONA E ISAAC BEJAR MOSCONA	PRESIDENTE ADOLFO LOPEZ MATEOS N° 248, COL. MERCED GOMEZ, DEL. BENITO JUÁREZ	CONSTRUCCION DE CONJUNTO HABITACIONAL DE 56 DEPARTAMENTOS, AGRUPADOS EN 2 TORRES DE 8 NIVELES CADA UNA, SEMISOTANO, PLANTA BAJA Y 7 NIVELES PARA UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 7,735.70 M ² , CON UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 766.00 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,186.85 M ²	
719-DCA	13405/2013	20-jun-13	ENRIQUE ALBERTO GARCIA RUIZ R.L. DE CAFÉ SIRENA S. DE R.L. DE C.V.	CALZ. CAMARONES N° 510 (EJE 3 NORTE), COL. EL RECREO, DEL. AZCAPOTZALCO	CONSTRUCCIÓN DE UNA CAFETERÍA DE 250.27 M ² DE CONSTRUCCIÓN EN UN NIVEL	
720-DCA	13402/2013	20-jun-13	MARIA ISaura ANTONIETA WIENKE OLIVARES	MONTES PIRINEOS N° 524, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC V SECCION, DEL. MIGUEL HIDALGO	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 337.87 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 378.00 M ²	
721-DCA	13407/2013	20-jun-13	MIGUEL OSAMU TSUTSIMI NAKASHIMADA	CORREGGIO N° 26, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES, DEL. BENITO JUÁREZ	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA 10 DEPARTAMENTOS, CONFORMADO POR SOTANO, SEMISOTANO PARA 24 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, PLANTA BAJA Y 4 NIVELES, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 2,032.59 M ² , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 302.25 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 432.00 M ²	
722-DCA	13408/2013	20-jun-13	MARTHA ADRIANA SANCHEZ CARBAJAL	DIVISION DEL NORTE N° 3271, COL. PUEBLO DE LA CANDELARIA, DEL. COYOACÁN	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA 25 DEPARTAMENTOS, CONFORMADO POR SOTANO, SEMISOTANO PARA 48 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, PLANTA BAJA Y 5 NIVELES, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 3,809.75 M ² , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 511.22 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 735.24 M ²	
723-DCA	13409/2013	20-jun-13	ELEAZAR GARCIA DIAZ	PUNTA DEL ESTE N° 13, COL. FRACCIONAMIENTO TORRES LINDAVISTA, DEL. GUSTAVO A. MADERO	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 189.71 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 196.00 M ²	

No. DE FOLIO DE REVISION	No. DE FOLIO DE INGRESO	FECHA DE INGRESO	PROMOVENTE	UBICACIÓN	PROYECTO	PM
724-DCA	13412/2013	21-jun-13.	FERNANDO DE CORCUERA PEREZ R.L. DE FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION F/00221	LAGO ALBERTO N° 320, COL. GRANADA, DEL. MIGUEL HIDALGO	AMPLIACION DEL GIMNASIO SPORT CITY, CON UN AREA EXISTENTE DE 1,577.60 M, LA SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN YA CON AMPLIACIÓN ES DE 2,332.77 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 63,206 M ²	
725-DCA	13415/2013	21-jun-13	CÉSAR OCTAVIO BETANZOS ZAMUDIO R.L. DE GRUPO GASOLINEROS DE MEXICO, S.A. DE C.V.	PROL. 5 DE MAYO N° 3160, COL. EXHACIENDA DE TARANGO, DEL. ÁLVARO OBREGÓN	REEMPLAZO EN EL DISPENSARIO 1 EN SUS POSICIONES1 Y 2 DE VENTA DE PREMIUM, POR COMBUSTIBLE DIESEL Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA TRINCHERA DE CONCRETO ARMADO PARA LA COLOCACIÓN DE TUBERÍA NUEVA AL TANQUE DE DIESEL EXISTENTE.	NO APLICA
726-DCA	13417/2013	21-jun-13	ALVARO BECKER CORRAL R.L. DE DDC DURANGO, S.A.P.I. DE C.V.	DURANGO N° 133, COL. ROMA NORTE, DEL. CUAUHTÉMOC	DEMOLICION DE CASETA DE VIGILANCIA Y BODEGA DE ESTACIONAMIENTO PUBLICO DE 95.94 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,110.00 M ²	
727-DCA	13435/2013	21-jun-13	LUIS MIGUEL JIMENEZ MORA R.L. DE CAMEX CASAS PARA MEXICO, S.A. DE C.V.	CALZ. MELCHOR OCAMPO N° 87, COL. TLAXPANA, DEL. MIGUEL HIDALGO	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 884.00 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 711.42 M ²	
728-DCA	13438/2013	21-jun-13	ALFREDO, MARIA MARGARITA, PABLO Y MARGARITA LARRAÑAGA MONJARRAZ	PROL. LOMAS DE VISTA HERMOSA N° 72, COL. LOMAS DE VISTA HERMOSA, DEL. CUAUHTÉMOC	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 323.18 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,153.00 M ²	
729-DCA	13467/2013	21-jun-13	PABLO MARCELINO BALLESTEROS R.L. DE CONSORCIO PANORAMA CONDESA, S.A. DE C.V.	CUERNAVACA N° 86, COL. CONDESA, DEL. CUAUHTÉMOC	DEMOLICION DE CASA HABITACION DE 252.00 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 200.00 M ²	
730-DCA	13471/2013	21-jun-13	SANTIAGO VACAS CASTAÑEDA R.L. DE DESARROLLADORA INMOBILIARIA WELT, S.A. DE C.V.	PROVIDENCIA N° 857, COL. DEL VALLE CENTRO, DEL. BENITO JUÁREZ	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA 35 DEPARTAMENTOS, CONFORMADO POR 2 SOTANOS PARA 61 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, PLANTA BAJA Y 3 NIVELES. CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 5,366.72 M ² , UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 989.09 M ² , EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,236.36 M ²	